

## Bureaux / Locaux professionnels, 175 m2, Brest (29200) en France

Annonce **C1204443** postée le **13/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Brest - Kergaradec - Au coeur de la vie de bureau, dans un immeuble récent, un plateau de bureau d'environ 60m2 composé d'un accueil desservant une salle de réunion et sa kitchenette attenante, deux open space, des bureaux fermés et des sanitaires homme/femme séparés. Le + : 7 places de parking privatif  
Diagnostic Performance Energie en cours  
Honoraires 9% HT de la triennale de loyer à la charge exclusive du preneur

**Surface commerciale** : 175 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 175 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **390 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **361 111 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Brest : **145 592 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**