

## Murs commerciaux, 950 m2 proche de Saint-Brieuc (22000), dans une zone d'activité en France

Annonce **C1204441** postée le **13/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Situé au sein d'une zone d'activité à proximité immédiate de Saint-Brieuc (22000), proche des réseaux routiers (RN12), local d'activité d'une superficie de 950 m2 dont 250 m2 environ de bureaux.

Belle hauteur au sein de la partie stockage. Le site se segmente sur deux parcelles, l'une de 6 500 m2 incluant l'actif. La 2nde de 12 500 m2 à usage de stockage extérieur permettant la réalisation d'un entrepôt.

**Surface commerciale** : 950 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 950 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 738 800 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 610 000 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**