

## Restaurant d'exception avec un emplacement premium en plein cœur de Lausanne en Suisse

Annonce **C1204304** postée le **12/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Lausanne centre-ville : Restaurant exceptionnel avec emplacement Premium à vendre.

Situation :

Magnifique établissement situé en plein cœur de Lausanne.

Quartier avec passage important.

Nombreux commerces, banques, arrêts de bus, etc.

à proximité.

Outils de travail :

Etablissement avec tout l'équipement professionnel nécessaire pour la cuisine chaude.

Un bureau attenant.

Surface totale d'environ 400 m<sup>2</sup>, 136 places en intérieur et 25 en terrasse.

Potentiel :

Lieu exceptionnel pour affaire exceptionnelle.

Possibilité de réaffectation (bar, etc.).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **136**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **725 700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**