

# Boulangerie, Pâtisserie, Glacier, 80 m2 dans le Morbihan dans une commune touristique (56) en France

## Annonce C1204300 postée le 12/juillet/2023

## Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de cette boulangerie - pâtisserie - glacier, disposant d'un emplacement numéro 1 dans une commune touristique de la côte Sud Morbihannaise.

Situé sur le Port, vous bénéficiez d'un flux permanent de clients.

En progression constante, le chiffre d'affaires HT s'élève en 2022 à 511 000 €, pour une rentabilité de plus de 150 000 €.

Cette affaire dispose également d'un logement de type T4 de 80 m2 avec accès indépendant, un vrai plus pour le secteur.

Votre qualité de vie sera préservée avec 8 semaines de fermeture annuelle et 1 jour de repos par semaine.

Surface commerciale: 80 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 49 200 TND

## Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022 1 744 000 TND EBE en 2022 538 000 TND

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **1 197 200 TND** FAI

#### Localisation

Localisation : Sud dans le Morbihan, Bretagne

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.