

Local commercial , 1102 m2, Brioude (43100) en France

Annonce **C1204070** postée le **11/juillet/2023**

Description de l'activité

Local commercial de plain pied de 1 224 m2 avec parking de 107 places sur axe passant, en entrée de ville, à louer.

La surface se décompose comme suit :

- surface de vente : 903 m2;
- réserve : 199 m2;
- surfaces annexes : 122 m2.

Bâtiment construit en 2000, rénové en 2013, structure béton, toiture métallique sur charpente bois. Porte coulissante vitrée avec sas, climatisation réversible dans la surface de vente et radiateurs électriques dans les locaux sociaux.

Loyer payable trimestriellement d'avance, dépôt de garantie de 3 mois de loyer payable par chèque de banque.

Disponibilité immédiate.

Situation : Département de Haute-Loire, à Brioude (à 70 kms au sud de Clermont-Ferrand), ville de 6 537 habitants (en 2020), faisant partie d'une agglomération comptant 27 communes et 16 679 habitants en 2020.

Surface commerciale : 1 102 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Brioude (43100), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Brioude : **7 057 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.