

## Prêt-à-porter, 136 m2 en plein centre ville,, Romans-sur-Isère (26100) en France

Annonce **C1203847** mise à jour le **20 février 2024**

### Description de l'activité

---

Drôme - Romans-sur-Isère (26100) : A vendre un fonds de commerce de vêtements situé en centre-ville ; emplacement privilégié très passant, entouré de nombreux parkings.

Le local de 136 m2 aux pierres apparentes, rénové avec soin, offre une belle visibilité grâce à un grand linéaire de vitrines, il est situé au rez-de-chaussée d'un charmant petit immeuble.

Le commerce renommé depuis 15 ans, a su fidéliser une clientèle qualitative, exigeante dotée d'un bon pouvoir d'achat.

Le chiffre d'affaires de ce fonds de commerce est en constante évolution, approche les 400 000 € de chiffre d'affaires.

Toutes activités possibles.

Les murs du magasin sont également proposés à l'achat, offrant ainsi une opportunité d'investissement.

**Surface commerciale** : 136 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 136 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	388 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **67 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Romans-sur-Isère (26100), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Romans-sur-Isère : **34 444 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**