

## Boulangerie, dans le Lot (46), fermée le dimanche

Annonce **C1203814** postée le **10/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie située sur une commune au cœur de la vallée de la Dordogne entre rivières et belles pierres ; cette commune compte plus de 3 000 habitants et bénéficie d'une bonne accessibilité. Elle est desservie par deux autoroutes, une gare ferroviaire mais également un aéroport. Site touristique prisé des amoureux de la nature et des plus beaux villages de France.

La boulangerie se situe au cœur de la commune. Elle bénéficie d'un grand parking privé réservé à la clientèle ainsi qu'une terrasse couverte de 40 m2.

La boulangerie bénéficie également de la présence d'une pharmacie, fleuriste, médecin, coiffeur, bar-tabac, etc. Elle est également située proche des écoles, collège et lycée.

Affaire bien équipée avec du matériel récent et entretenu.

La boutique est fermée un jour par semaine (dimanche) ainsi que les jours fériés.

Le chiffre d'affaires est réalisé 100 % en boutique.

Équipe en place stable.

Aucun investissement à prévoir.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 883 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **586 880 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lot, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**