

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, Rotisserie en Vendée (85) en France

Annonce **C1203491** postée le **07/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

En Vendée, ville moyenne > 10.000 habitants : Boucherie, charcuterie, traiteur (sans livraisons), rôtisserie au cœur d'un petit centre commercial, voisin de commerces de proximité.

Boutique très lumineuse, agencement rénové en 2017, de bonne facture.

Vente 100% boutique.

affaire avec 1 salarié professionnel, facile à travailler.

Actuellement fermé 2,5 jours/ semaine 5 à 6 semaines de congés annuels.

Vendu pour cause retraite.

**Loyer annuel : 8 280 €**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
322 000 €	286 000 €	288 000 €
€	€	€
110 000 €	85 000 €	77 000 €
€	€	€
€	€	€
1 €	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **145 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **43 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**