

## Restaurant 25 couverts avec terrasse, Vannes (56000) en France

Annonce **C1203283** postée le **06/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

56- A vendre fonds de commerce de restauration thématique.

Établissement situé en centre-ville, au cœur d'un quartier actif, proposant une offre de restauration diversifiée.

Flux piétonnier important.

Salle d'environ 25 couverts + terrasse de 26 couverts offre de restauration sans cuisson.

Bel emplacement pour tout projet de restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **26**

**Loyer annuel** : 28 584 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	322 000 EUR
EBE en 2022	94 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **319 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **96 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**