

## Bar, Tabac, Loto, Nice (06000), dans une zone touristique en France

Annonce **C1203264** mise à jour le **21 août 2023**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ bénéficiant d'un bel emplacement sur le littoral 06. Forte visibilité.

Clientèle à l'année avec afflux touristique très conséquent.

Grosse limonade.

CA 2022 en évolution, 2021, 2020, 2019 bar et commissions. Rentabilité excellente.

Commissions de 300 000 €.

Potentiel de développement encore très important.

Les honoraires TTC de 8.15 % sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	2 000 EUR
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 460 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**