

## Bureaux / Locaux professionnels, 800 m2 dans une zone commerciale,, Saint-Péray (07130)

Annonce **C1203139** mise à jour le **28 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Ardèche - Saint-Péray (07130) : Local de 800 m2 situé sur un terrain de 4850 m2, en zone commerciale avec de nombreuses enseignes à proximité.

Anciennement exploité en concession automobiles, il dispose d'un show-room entièrement vitré de 332 m2 et d'un atelier de 286 m2, ainsi que de bureaux et locaux techniques.

Il est bâti sur un terrain clos de 4850 m2, entièrement recouvert d'enrobé, proposant plus de 50 places de stationnement.

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 167 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Péray (07130), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Péray : **7 500 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**