

## Local commercial , 450 m2, Les-Pennes-Mirabeau (13170), dans une zone d'activité en France

Annonce **C1203021** postée le **05/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Plan de CAMPAGNE - Local disponible de 1390m2 - Nombreux parking  
Plus grande ZAC de Franceo - Plus de 32M de visiteurs par an - Emplacement stratégique en coeur de zone, excellente visibilité depuis la D60 Zone ouverte le dimanche.  
Dossier sur demande - Groupe GM Immobilier France.

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 228 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **22 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Valenciennes (59300), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Valenciennes : **43 672 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**