Bar, Tabac, Loto 60 places avec terrasse, Marseille (13011), sur un axe passant en France

Annonce **C1202992** postée le **05/juillet/2023**

Description de l'activité

Bar Tabac Française des jeux PMU avec une très belle visibilité sur un axe très passant.

Locaux d'une surface de plus de 150m2 comprenant une partie bar / comptoir tabac, un salle de restaurant pouvant accueillir 60 couverts et une terrasse de 40 places.

En sus, une cuisine, une réserve et un espace bureau.

Etablissement ouvert du lundi au samedi et uniquement le dimanche matin.

2022 : CA: 251K€ / EBE: 105K€ Commissions nettes: 147K€ dont Tabac: 94K€ et Loto: 40k€ Beau potentiel de développement sur la partie restauration ou les produits à marges (E-cigarettes, CBD..

).

Idéal pour un couple d'exploitants ou deux associés.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**438 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Marseille 11ème (13011), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 11ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.