

## Bar, vin 60 places, Dieppe (76200) en France

Annonce **C1202868** mise à jour le **23 août 2023**

### Description de l'activité

---

Bar à vin chic de 60 places et terrasse Sud avec snacking tendance, situé en centre-ville à proximité du bord de mer.

Emplacement stratégique avec facilité de parking pour la clientèle  
Magnifiques prestations, agencements design, matériel irréprochable, aucun travaux à prévoir.

D'une capacité totale de 90 places, charme et ambiance musicale de bonne tenue avec petite brasserie simple et gourmande.

Fermé = 1.5 jours par semaine + congés annuels et habitation F4 neuve  
Consommation d'environ 150 hectolitres par an.

Chiffres d'affaires = 220 000 € HT en constante progression.

Quartier en plein développement.

idéal pour un couple de passionnés.

Affaire libre de personnel.

Exceptionnelle rentabilité d'environ 100 000 par an.

Prix de vente du FDC = 250 000 € + 6.9 % d'honoraires HT à la charge des acquereurs.

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **240 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Dieppe : **33 688 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**