

## Terrain, 3000 m2, Montluçon (03100), sur un axe passant en France

Annonce **C1202856** postée le **04/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Allier - Montluçon (03100) : A vendre un terrain situé sur un axe passant avec une belle visibilité en emplacement N°1, à la sortie de l'autoroute a714 / Montluçon, entrée au 1er rond-point, avec plus de 17 000 véhicules jours (en constante augmentation, comptage 2019), dans une zone d'activités commerciales, industrielles et tertiaires.

Terrain, clos, plat, terrassé, viabilisé et clôturé.

**Surface commerciale** : 1 971 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **456 940 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Montluçon (03100), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Montluçon : **40 290 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**