

## Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse, Rennes (35000), dans une ville dynamique en France

Annonce **C1202811** postée le **04/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement privilégié dans une ville dynamique de Bretagne.

Véritable institution, le restaurant avec la Licence IV bénéficie d'agencements de qualité et offre une belle capacité en salle avec ses 120 places en plus d'une terrasse idéalement exposée de 30 places.

Le chiffre d'affaires d'1 800 000 € en fait une opportunité.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

- Prix de vente du fonds de commerce FAI TTC : 1 918 000 €.

- Prix de vente des murs commerciaux FAI TTC : 2 082 400 €

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **30**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **1 863 200 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**