

## Restaurant, Évian-les-Bains (74500) en France

Annonce **C1202756** postée le **04/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Évian-les-Bains (74500) : A vendre les murs et le fonds de commerce de restauration avec 2 appartements avec vue imprenable sur le Léman - côté France.

Les propriétaires s'évadent pour une autre région à l'approche de leur retraite bien méritée.

Aucun stress pour loger le personnel car à l'étage s'y trouve un appartement de 120 m2 avec 4 chambres et un deuxième de 50 m2 (avec entrée indépendante) sont compris dans les murs ou possibilité de louer en saisonnier / sous-sol de 120 m2.

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 380 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 350 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Évian-les-Bains (74500), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Évian-les-Bains : **8 359 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**