

## Bar, Café, Restaurant, Loto, Tabac, PMU, Saint-Loup-sur-Semouse (70800) en France

Annonce **C1202656** postée le **03/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Offre atypique comprenant murs et fonds de commerce. Véritable entité dans le centre Bourg de ce village, le commerce apporte les services de proximité pour les habitants et ses alentours. Des activités comme la restauration, le PMU peuvent être ajoutées. Le bâtiment propose plus de 300m<sup>2</sup> sur deux , au rez-de-chaussée le bar et l'ancien restaurant (cuisine fonctionnelle mais non utilisée), à l'étage les anciennes chambres d'hôtel avec arrivées et évacuations d'eau et un appartement. L'ensemble, à mettre au goût du jour, est à rénover et nécessite des mises aux normes.

Partenaire du réseau In Extenso, Transaxio s'appuie sur des synergies fortes avec les cabinets d'expertise comptable du groupe pour proposer aux acquéreurs et vendeurs un accompagnement sans équivalent dans ce secteur d'activité. Nous réalisons business plan, prévisionnel, démarches notariales et juridiques, agréments, recherche de financements et d'aides institutionnelles, constitution de société et immatriculation.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA 50 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **78 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Loup-sur-Semouse (70800), Haute Saône, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Saint-Loup-sur-Semouse : **3 677 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**