

## Institut de beauté, Schiltigheim (67300) en France

Annonce **C1202638** postée le **03/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Proche du centre ville, cet institut bénéficie d'un emplacement facilement accessible avec un parking à proximité.

Sa clientèle est fidèle et sa réputation est solide dans la région.  
Idéale pour un professionnel de l'esthétique passionné qui souhaite s'installer et gérer sa propre entreprise.

Son agencement fonctionnel permet également de détourner son occupation vers d'autre type d'entreprenariat, sauf restauration rapide.

**Loyer annuel : 6 241 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
60 000 €	59 000 €	
€	€	
19 000 €	23 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **49 500 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **20 000 €**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Schiltigheim (67300), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Schiltigheim : **31 438 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**