

Centre de loisirs, village vacances en Dordogne (24) en France

Annonce **C1202633** mise à jour le **11 août 2023**

Description de l'activité

Vente d'un centre de vacance/village de vacances situé en Dordogne. Grands espaces verts avec 1000m2 de surface bâti. L'affaire est entièrement équipée.

Un logement est compris.

L'affaire est présentée pour un couple. L'établissement se situe dans une zone ZRR.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer annuel : 22 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	121 000 EUR
EBE en 2022	50 000 EUR
Nb pers. en 2022	2

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **523 600 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **45 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.