

Bar, Loto avec terrasse, La Talaudière (42350) en France

Annonce **C1202413** postée le **30/juin/2023**

Description de l'activité

Couronne de St Etienne. Ville agréable et recherchée. 2 parkings publics + places devant le commerce. Belle surface avec 2 salles distinctes. Cuisine propre et bien équipée très peu exploitée. 2 terrasses dont 1 privative. Appartement avec 2 chambres et salle de bains inclus dans le bail commercial. Clientèle fidélisée agréable. Gros potentiel de restauration du midi à développer. Pas de travaux à prévoir. Fermé 3 après-midi par semaine. Congés 2 semaines par an + ponts. chiffre d'affaires 106 000 HT - XCLUSIVITE.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 10 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
99 000 CHF	97 000 CHF	
CHF	CHF	
34 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **60 900 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **24 400 CHF**

Localisation

Localisation : **La Talaudière (42350), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à La Talaudière : **6 571 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.