

## Hôtel restaurant d'environ 28 chambres avec parking dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1202240** postée le **29/juin/2023**

### Description de l'activité

---

À vendre superbe établissement, emplacement face mer qui compte 28 chambres et un espace pour faire un appartement, avec un restaurant. Pas de travaux à prévoir dans cet établissement où tout est aux normes. Ouverture saisonnière (9 mois), et équipe en place au restaurant, Licence IV (non exploitée), parking. Affaire idéale pour un couple de professionnelles qui souhaitent travailler face à l'océan. Visite uniquement sur RDV, contacter notre agence BLOT pour prendre rendez-vous.

Le commerce possède : **une licence IV, un parking**  
Nombre de chambres : **28**

**Loyer annuel** : 60 999 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 77 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **712 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.