

## Vente boulangerie, matériel très récent, Indre dans l'Indre (36)

Annonce **C1202144** postée le **29/juin/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, très belle pâtisserie-boulangerie située dans le département de l'Indre, le chiffre d'affaires est en progression constante depuis la réfection du magasin qui a été faite en 2018. Le chiffre d'affaires est reparti environ 50 % en pâtisserie, 35 % en pain-viennoiserie et 15 % en chocolat. Le snacking reste à développer si vous le souhaitez. Le magasin est climatisé, la partie cuisson boulangerie est visible de la boutique, le laboratoire pâtisserie a été refait en 2011, à l'étage vous disposez d'une chocolaterie de 25m2. Une partie du matériel a moins de cinq ans et l'autre moins d'un an (battEUR, Robocoup, Pastocrème... ) Aucuns travaux à prévoir, juste à travailler. Les murs sont à la vente au prix de 157 200 € (honoraires inclus), il n'y a pas de logement.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|    |             |
|----|-------------|
| CA | 276 000 EUR |
|----|-------------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **167 680 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Indre, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**