

## Boucherie, Charcuterie, 180 m2, Rouen (76000) en France

Annonce **C1201974** postée le **28/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Boucherie Charcuterie à vendre dans une ville de Seine Maritime avec possibilité d'achat des murs.  
Outil de travail irréprochable situé dans un quartier très commerçant en centre ville dynamique

Magasin refait à neuf

Equipe stable en place

Faible par mois (1.5% du CA) comprenant un appartement F6

Fermée le dimanche + 6 semaines de congés annuels

CA hebdomadaire de 26 000HT (100% boutique), en progression constante

Résultat : 225 000€ par an

+ 7.70% d'honoraires HT charge acquéreur

COUP DE COEUR ASSURE

Antoine Goué No RSAC : 447775537

antoinegoue@biascommerce.fr

TEL : 06.68.88.02.49

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **506 200 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**