

## Restaurant 32 couverts dans le Nord (59) en France

Annonce **C1201930** postée le **28/juin/2023**

### Description de l'activité

---

EXCLUSIVITE MS HDF - Restaurant en zone touristique Vente Murs et Fonds - EBE > 110 K Pour couple restaurateur, établissement proposant une cuisine soignée (Ticket moyen 43 ) depuis 20 ans. 32 couverts 100% remplissage en saison. Clientèle 80% Belge. 3 salariés Etablissement situé en citée balnéaire accueillant jusqu'à 100 000 personnes quotidiennement en saison. Acquisition possible des murs avec faible impact sur EBE (4k /an)

Nombre de places en salle : **32**

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 400 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
444 000 €	383 000 €	
€	€	
112 000 €	87 000 €	
€	€	
€	€	
4 €	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement  
Prix de cession : **187 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **47 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**