

# Bar, Bar, vin, Discothèque en Seine Maritime (76) en France

# Annonce C1201721 postée le 27/juin/2023

## Description de l'activité

Bar de nuit - discothèque, grande ville du 76, idéalement situé à proximité immédiate d'un centre-ville dynamique.

L'affaire est connue depuis plus de 50 ans.

Les horaires d'ouverture permettent d'agrémenter confort de vie privée et professionnelle.

L'établissement très bien entretenu avec des investissements réguliers.

Idéal pour un couple ou deux associés.

Loyer annuel: 19 545 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
405 000 €	370 000 €	
€	€	
119 000 €	59 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 220 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 88 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

# Localisation

Localisation: Seine Maritime, Haute-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### **Photos**