

## Pizzeria 30 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C1201558** postée le **26/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Pizzeria restaurant italien sur place et à emporter. Situé au c 1/2 ur d'un quartier dynamique de La Rochelle, cet établissement d'angle offre une belle visibilité et bénéficie de nombreuses places de stationnement. Capacité de 30 places assises + 20 places en terrasse (privative). Affaire tenu par le couple uniquement, sans personnel. Agencements et propreté irréprochables. chiffre d'affaires HT 2022 de 133 000 Euro réalisé sur 5 services du midi et 3 de soirs (uniquement à emporter) et avec 4 semaines de congés annuels (essentiellement en août et en fin d'année). Clientèle orientée bureaux et tertiaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 70 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **144 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**