Pizzeria 30 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1201558** postée le **26/juin/2023**

Description de l'activité

Pizzeria restaurant italien sur place et à emporter. Situé au c 1/2 ur d'un quartier dynamique de La Rochelle, cet établissement d'angle offre une belle visibilité et bénéficie de nombreuses places de stationnement. Capacité de 30 places assises + 20 places en terrasse (privative). Affaire tenu par le couple uniquement, sans personnel. Agencements et propreté irréprochables. chiffre d'affaires HT 2022 de 133 000 Euro réalisé sur 5 services du midi et 3 de soirs (uniquement à emporter) et avec 4 semaines de congés annuels (essentiellement en août et en fin d'année). Clientèle orientée bureaux et tertiaire.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

EBE	70 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **144 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.