

## Crêperie 70 couverts avec terrasse face, la mer,, Les Sables-d'Olonne (85100) en France

Annonce **C1201535** mise à jour le **20 février 2024**

### Description de l'activité

---

Les Sables-d'Olonne (85100) : A vendre une affaire de crêperie idéalement située face à la mer.

Établissement bien entretenu avec une cuisine aux normes et équipée de matériels récents. Capacité d'accueil d'environ 70 places assises, incluant la terrasse, offrant un cadre chaleureux.

Équipe compétente et expérimentée, assurant une transition en douceur pour le futur propriétaire.

Fermée une journée par semaine toute l'année, offrant un équilibre entre vie professionnelle et personnelle. 5 semaines de congés annuels.

Chiffre d'affaires solide à 700 K€. Rentabilité attractive.

Loyer commercial avantageux.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

#### Éléments chiffrés :

CA	680 000 EUR
Nb pers.	5

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **712 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Les Sables-d'Olonne : **14 271 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**