

Restaurant 60 couverts dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1201518** postée le **26/juin/2023**

Description de l'activité

Bel établissement de restauration gastronomique sur localité historique des Pyrénées Atlantiques. Zone de chalandise très importante.

Établissement très actuel par sa décoration, capacité d'environ 60 personnes, grande salle de séminaire à disposition.

Matériel de grande qualité.

Aucun travaux ne sont à prévoir.

Parking privé.

Possibilité de logement sur place.

Petit loyer d'environ 1000 Euros mensuel.

CA 2022 au delà de 420000 Euros pour une excellente rentabilité et un EBE de 140000 Euros.

Nombre de places en salle : **60**

Loyer annuel : 12 972 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
420 000 €	€	
€	€	
148 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **212 800 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **106 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.