

## Restaurant 60 couverts dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1201518** postée le **26/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Bel établissement de restauration gastronomique sur localité historique des Pyrénées Atlantiques. Zone de chalandise très importante.

Établissement très actuel par sa décoration, capacité d'environ 60 personnes, grande salle de séminaire à disposition.

Matériel de grande qualité.

Aucun travaux ne sont à prévoir.

Parking privé.

Possibilité de logement sur place.

Petit loyer d'environ 1000 Euros mensuel.

CA 2022 au delà de 420000 Euros pour une excellente rentabilité et un EBE de 140000 Euros.

Nombre de places en salle : **60**

**Loyer annuel : 12 972 €**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
420 000 €	€	
€	€	
148 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **212 800 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **106 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.