Boulangerie - pâtisserie récente, sur un axe passant, en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1201505** postée le **26/juin/2023**

Description de l'activité

A vendre boulangerie - pâtisserie en Seine-Maritime.

Le commerce se situe sur un axe de passage important du département et bénéficie d'une belle visibilité, d'un parking devant le commerce.

Incontournable aussi bien pour la clientèle locale ou de passage, le matériel et l'agencement sont très complets et en très bon état, le fournil de 140 m2 et une surface de vente de 55 m2.

Fermeture les dimanches après midi et les lundis, congés annuels de 5 semaines.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 195 m²

Loyer annuel : 15 523 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	279 000 EUR
EBE en 2022	83 000 EUR
Nb pers. en 2022	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**209 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**48 000 €**

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.