

## Bar, Tabac, PMU, Loto, Nice (06000), dans une rue commerçante en France

Annonce **C1201496** postée le **26/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU bénéficiant d'un emplacement privilégié sur un axe très passant ; beau quartier dans une ville importante du 06, dans une rue commerçante et stationnement facile et arrêts minute devant l'établissement.

Bonne clientèle.

Un jour et demi de fermeture hebdomadaire.

Ratios intéressants : Plus de 300 000 € de chiffre d'affaires.

Appartement compris dans le bail.

Affaire facile à tenir par un couple.

Prix : 430 000 € FAI dont 8.86% des honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **430 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**