

## Tabac, Presse, Loto, 50 m2, Nice (06000), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1201492** postée le **26/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ situé sur un axe important et bénéficiant d'une clientèle locale et de passage à l'année.

Affaire pérenne.

Fermeture le dimanche.

CA de 220 K€ avec commission nette de 160 K€ et RBE de 150 K€.

Excellent ratio prix / performances.

Chiffre d'affaires constant avec potentiel de développement.

Idéal pour un couple.

Les honoraires TTC de 7.35% sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	220 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **365 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**