

## Bar, Tabac, Presse, Loto dans les Alpes Maritimes (06), dans une zone touristique en France

Annonce **C1201488** postée le **26/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes (06) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse situé proche de la mer ; situation sur un axe de circulation, très bon quartier résidentiel important.

Affaire totalement pérenne tenue depuis 10 ans qui se tient seul ou en couple.

Fermeture le dimanche et jours fériés.

Clientèle locale et de passage.

- CA 2019 de 140 000 € dont 80 000 € de commissions (tabac en net).

- Rentabilité : 70 000 €.

Aucuns travaux à prévoir.

Prix : 247 000 € dont 9.78% des honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	140 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **247 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**