

## Hôtel restaurant 3\* avec piscine et salle de séminaire en Dordogne (24) en France

Annonce **C1201433** postée le **26/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Dordogne (24) : Hôtel\*\*\* avec soirée étape du lundi soir au jeudi soir, sous enseigne nationale.

Établissement avec parc, piscine, climatisation partiellement, salles séminaires, Licence IV, ascenseur.  
Logement.

Ouvert à l'année.

Vente de parts, murs et fonds de commerce de la même SAS - prix de 2 985.000 € FAI HT.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, une piscine, une salle de séminaire**  
Confort : **3 étoiles**

**Surface commerciale** : 1 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 700 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 297 900 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2023	2025
748 000 CHF	968 000 CHF	
CHF	CHF	
108 000 CHF	167 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
20 CHF	CHF	

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 130 400 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.