

## Bar, Tabac, PMU, Loto, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse, Villeneuve-Loubet (06270) en France

Annonce **C1200947** mise à jour le **14 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes - Villeneuve-Loubet (06270) : A vendre, sur un axe très passant et très circulant du littoral du 06, un bar, restaurant, tabac, française des jeux, PMU avec Licence IV.

8 places de stationnement en arrêt minute sont situées devant le commerce.

D'une superficie totale de 138 m<sup>2</sup>, le bar et le restaurant comprend 76 m<sup>2</sup> avec une capacité d'environ 30 places et dispose d'une belle terrasse dont une partie privée avec une capacité d'environ 40 places.

Le bail comprend un appartement 2 pièces d'une superficie d'environ 42 m<sup>2</sup>.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 138 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 138 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **900 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villeneuve-Loubet (06270), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Villeneuve-Loubet : **15 322 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**