

Bar, Loto, Presse, Tabac, PMU en Savoie (73) en France

Annonce **C1200840** postée le **21/juin/2023**

Description de l'activité

Bar, tabac, presse, FDJ, PMU situé centre village desservant la vallée de la Tarentaise. Affaire à fort passage routier sans concurrence, bénéficiant de parking privé et public.

Partie bar toute équipée, partie local commercial pour le tabac - presse avec forte commission d'environ 230 000 Euros avec une progression constante dont 150 000 Euros tabac.

Projet d'une création d'un bar extérieur avec un terrain de boule.

Opportunité pour couple dynamique.

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 474 000 EUR |
| EBE en 2023 | 175 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 660 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 264 000 € |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.