

## Bar, Café, Tabac, Presse, Loto dans le Loir et Cher (41), dans une commune d'environ 2300 habitants en France

Annonce **C1200805** postée le **21/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Loir et Cher (41) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse à redynamiser, bénéficiant d'un bon emplacement.

C'est le seul tabac de la commune comptant environ 2 300 habitants.

Commissions 2019 : 114 500 €.

Idéal pour une première acquisition.

**Loyer mensuel : 830 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	185 000 EUR
EBE	67 000 EUR
Res. net	67 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**