

## Beau restaurant avec grand potentiel, Lausanne () dans un quartier résidentiel en Suisse

Annonce **C1200687** postée le **20/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Lausanne – Spécialités Portugaises - Restaurant à vendre avec grand potentiel

#### SITUATION

Très bel établissement situé dans un quartier résidentiel, avec bureaux aux alentours, arrêts de bus et ligne de tram en construction à proximité. Emplacement stratégique. Clientèle régulière et de passage.

#### OUTILS DE TRAVAIL

Etablissement sur deux niveaux, salle de 100 et 60 places. Cuisine entièrement équipée et professionnelle. Belle terrasse de 30 personnes + mini-bar. 7 places de parking à disposition. Possibilité de louer un 3,5 pièces à l'étage.

#### POTENTIEL

Emplacement stratégique et idéal. Très grand potentiel.  
Affaire à visiter sans tarder.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **192 100 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne (), Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**