Bar, Brasserie, Pizzeria 60 couverts avec terrasse dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1200677** postée le **20/juin/2023**

Description de l'activité

Venez découvrir dans une commune dynamique et touristique du Finistère (29), ce magnifique Bar Restaurant Pizzeria. Cette affaire pouvant recevoir 60 couverts en intérieur ainsi qu'une quarantaine en terrasse dans un cadre enchanteur, face à la rivière, est idéal pour un couple d'exploitant en 1 ère ou 2 ème affaire. L'ensemble est agrémenté d'un appartement de 3 chambres. Ses 6 semaines de fermeture annuelle, ainsi que ses 2 jours de fermeture hebdomadaire toute l'année, offre une qualité de vie indéniable. Possibilité d'acquérir les murs en sus pour 284.960 euros FAI. Affaire rare avec forte rentabilité. EBE reconstitué proche des 100.000 euros depuis plusieurs années. À voir de toute urgence... !!!!

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Loyer mensuel : 2 400 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	193 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **430 000 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.