

## Bar, Restaurant, Loto, Tabac, Presse dans le Nord (59) en France

Annonce **C1200642** postée le **20/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, presse, loto avec petite restauration bien situé en centre-ville.

Établissement bien tenu avec un logement de fonction refait à neuf (f3).

Cession murs et fonds de commerce possible.

Libre de brasseur.

Horaires très confortables pour la profession.

Idéal pour une reprise en couple.

**Loyer annuel : 18 000 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	118 000 EUR
EBE en 2022	49 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Prix de cession :                **107 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **43 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**