Bar, Restaurant, Loto, Tabac, Presse dans le Nord (59) en France

Annonce **C1200642** postée le **20/juin/2023**

Description de l'activité

Bar, tabac, presse, loto avec petite restauration bien situé en centre-ville.

Établissement bien tenu avec un logement de fonction refait à neuf (f3).

Cession murs et fonds de commerce possible.

Libre de brasseur.

Horaires très confortables pour la profession.

Idéal pour une reprise en couple.

Loyer annuel : 29 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2022	193 000 CAD
EBE en 2022	80 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**175 400 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**70 500 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.