

## Fourniture et pose de menuiseries extérieures PVC, alu, bois, dans l'Essonne (91) en France

Annonce **C1200511** mise à jour le **30 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Essonne (91) : A vendre un fonds de commerce d'une entreprise de fourniture et pose de menuiseries extérieures PVC, alu, bois.

Installations de clôtures, stores, portes et portails.

Fourniture et pose de menuiseries extérieures dont nombre important sur mesure.

Réalisations sur mesure et service après-vente.

Pas de personnel à reprendre.

Reprise proposée : Local de stockage sécurisé de 136 m<sup>2</sup> (échéance 06/2024).

**Surface commerciale** : 136 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 136 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Menuiserie existante depuis plus de 20 ans.
- Portefeuille de commande important. Estimation 2023 100 000 €.
- Clientèle fidélisée de professionnels pour 80% du CA à transmettre (syndics, architectes et courtier travaux).
- Fabrications sur mesure et services SAV Syndics assurent une bonne rentabilité.
- Accompagnement du gérant proposé pour la reprise du portefeuille clientèle.

**Loyer mensuel** : 1 167 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2020	2022
330 000 € (HT)	330 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **150 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **55 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : - Professionnel de Menuiserie, pose et entretien.  
- 2 syndics de copropriété à reprendre.

## **Localisation**

---

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**