

Presse, Tabac, Loto, 75 m2 près d'Avignon (84000) en France

Annonce **C1200395** postée le **19/juin/2023**

Description de l'activité

Vaucluse proche d'Avignon, situé dans une charmante petite ville, ce tabac, presse, FDJ dispose d'une surface de vente de 45 m2 avec 2 réserves de 15 m2 chacune.

Le magasin a été refait à neuf et est climatisé.

De nombreux axes de développements sont possibles.

Arrêt minute et parking devant le commerce.

Fermé le dimanche.

Ce tabac correspond parfaitement à une personne seule avec un peu de renfort.

Prix du fonds : 363 KEuros.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 75 m²

Éléments chiffrés :

	2022	2023
149 000 €	151 000 €	
€	€	
93 000 €	90 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **76 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : à proximité de Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.