

## Local commercial , 107 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1200293** postée le **19/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : Local de 107 m2 avec un grand linéaire de vitrine et une belle visibilité.

Local avec hall d'accueil, 4 bureaux avec parquet, beaucoup de placards, cuisine et chauffage électrique.

Location pure.

- Loyer de 2300 € HC HT.

- Charges : 200 € HT.

- Les frais d'agence de 8280 € HT, TVA en sus.

**Surface commerciale** : 107 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 107 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 27 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---



