

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1199846** postée le **15/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Restaurant licence IV au pied des pistes dans une station des Alpes du sud cotée.

Belle salle de 180 m2 refaite à neuf avec une décoration tendance.

Terrasse de 60 places face aux pistes.

Bail neuf de 2022.

Etablissement ouvert que pour le service du midi et du soir pour la restauration.

Gros potentiel de développement du chiffre d'affaires.

Possibilité d'ouvrir dès le matin et l'après midi pour développer la partie bar.

Chiffre d'affaires 700 K€ sur seulement 6 mois d'ouverture.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 700 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **708 500 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**