Alimentation, Crémerie, Epicerie, Fromagerie, Fruits et légumes, Primeur, Supérette, Vin et spiritueux dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1199709** postée le **14/juin/2023**

Description de l'activité

Epicerie fine, cave, fromages, crèmerie à vendre. L'EMPLACEMENT : emplacement de premier ordre au centre-ville d'une station réputée des Côtes d'Armor L'ESPACE COMMERCIAL : environ 75m2 de surface de vente, dont un espace dédié "cave à vins; dégustations" et 10m2 de réserve L'ACTIVITÉ : Epicerie fine privilégiant les produits haut de gamme, le rayon fromage bénéficie d'une solide réputation, cave à vins fins, fruits et légumes. La clientèle fidèle, locale et touristique apprécie le service et le choix de produits de qualité Livraison possible LES PLUS: - une excellente réputation auprès d'une clientèle fidèle - l'emplacement - l'espace cave à vin - un métier en vogue - de nombreuses possibilités de développement

Surface totale : 77 m²

Loyer annuel : 9 600 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
274 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
72 000 CHF	68 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**164 100 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.