

## Alimentation, Epicerie, Supérette, Traiteur, Restaurant du midi 130 couverts avec terrasse, Marseille 1er (13001) en France

Annonce **C1199697** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Marseille - restaurant du midi avec activités traiteur en plein centre-ville. Emplacement No1. 130 places assises + 40 en terrasse sur rue piétonne. Très beau produit, rare à la vente.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 34 816 €

#### Éléments chiffrés :

|     | 2022 | 2023 |
|-----|------|------|
| €   | €    |      |
| €   | €    |      |
| €   | €    |      |
| €   | €    |      |
| €   | €    |      |
| 8 € | 6 €  |      |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **600 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **240 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 1er (13001), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 1er : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.