

## Bar, Restaurant licence IV 45 couverts avec terrasse, Paris 9ème (75009) en France

Annonce **C1199649** postée le **14/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Hengxin immobilier vous présente à la vente un bar à tapas, très bien situé dans le 9EME arrondissement - Quartier très animé - Clientèle mixte avec la présence de beaucoup de bureaux sur la rue faubourg Montmartre et la rue Richer et beaucoup de touristes avec la présence de Folies Bergères - D'une surface d'envi 80m2 de plain-pied avec la cuisine ( Double Extraction ) + Bar et WC -3 caves de stockage - 45 couverts à l'intérieur + 10 couverts au bar + 30 couverts en Terrasse estivale - Licence IV - Loyer HTHC mensuel de 2990 eur - chiffre d'affaires 2022 = 531 000 k - n croissance en ce début d'année par rapport à 2022. Affaire en Or, dans un quartier très recherché , à saisir au plus vite !!! ?????? ????? 9 ??????????????????????????????????rue faubourg Montmartre ? rue Richer?????????Folies Bergères ??????? - ??RDC? 80m2??????????????+ ??????? - ??3 ????? - ?? 45 ??? + ?? 10 ??? + ????? 30 ??? - Licence IV - ??2990€ /HTHC - chiffre d'affaires 2022 = 531,000€, chiffre d'affaires 2023 ????? 2022 ?????????? ?????????????????????????????????

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
 Nombre de places en salle : **45**  
 Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 80 m²

**Surface totale** : 80 m²

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
2 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
 Prix de cession : **433 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**