

## Hôtel bureau d'environ 35 chambres, Paris (75000) en France

Annonce **C1199202** postée le **13/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Paris, très bon emplacement pour cet hôtel de 35 chambres environ à proximité du Champs de Mars et des rives de la Seine.

Très bien entretenu, cet établissement peut être exploité sans travaux.

Bail renouvelé en mai 2022 à 148 KEuros / an.

CA 2022 : 1,5 MEuros.

CA prévisionnel 2023 au regard des 5 premiers mois : 1,8 MEuros.

Prix de présentation : 8 000 000 Euros.

Nombre de chambres : **35**

**Surface commerciale** : 900 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 900 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 148 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **8 000 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris (75000), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**