

Bazar / cadeaux, Loto, Presse, Tabac, 80 m2 dans les Vosges (88) en France

Annonce **C1199193** postée le **13/juin/2023**

Description de l'activité

Tabac, presse, loto, dépôt de pain, bimbeloterie, colis idéalement situé au cœur d'une ville thermale des Vosges.

Affaire sans concurrence à 15km à la ronde et disposant d'une belle surface de vente.

Grand parking gratuit attenant.

Commerce dimensionné pour une personne seule.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 4 800 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-----------|-----------|------|
| 140 000 € | 144 000 € | |
| € | € | |
| 65 000 € | 56 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **107 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **21 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Vosges, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.