

## Cellules d'activités, Saint-Aubin-du-Cormier (35140) en France

Annonce **C1199165** postée le **13/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Ille et vilaine - saint-aubin-du-cormier (35140) : A vendre un local situé sur l'axe de Rennes - Fougères, dans un parc d'activités neuf.

Local d'environ 3175 m2 développé édifié sur un foncier clos et enrobé pl.

Les cellules sont divisible à partir de 172 m2 à 432 m2. Elles sont livrées brutes de béton et fluides en attentes.

**Surface commerciale** : 3 175 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 175 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **3 444 750 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **3 219 393 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Aubin-du-Cormier (35140), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Aubin-du-Cormier : **3 756 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**